

Projekt

z dnia 12 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenie zgody na zbycie mienia gminnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), w związku z § 3 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XI/53/15 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 29 czerwca 2015r. w sprawie zasad nabywania, zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania przez Gminę Ozimek na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2015r. poz. 1653) Rada Miejska w Ozimku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności Gminy Ozimek nieruchomości położonej w miejscowości Ozimek, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 505/4 k.m. 8 obręb Ozimek o powierzchni 0,1313 ha, dla których Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP10/00074868/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 505/4 k.m. 8 obręb Ozimek położona jest na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - B.MN61.

Zgodnie z uchwałą Nr XI/53/15 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 29 czerwca 2015 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania przez Gminę Ozimek na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony lub gdy w umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, sprzedaż nieruchomości, której powierzchnia przekracza 0,10 ha wymaga zgody Rady Miejskiej. Działkę planuje się przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargowym na prośbę mieszkańców Sołectwa Nowa Schodnia.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Kierownik
Referatu Zarządzania Mieniem Gminnym
Joanna Zielińska